

Số: /TB-STC

Lạng Sơn, ngày 11 tháng 03 năm 2026

THÔNG BÁO

Công bố danh mục các dự án đáp ứng điều kiện theo Nghị quyết số 254/2025/QH15 ngày 11/12/2025 của Quốc hội trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn (lĩnh vực năng lượng)

Căn cứ Luật Đầu tư ngày 11/12/2025;

Căn cứ Nghị quyết số 254/2025/QH15 ngày 11/12/2025 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị quyết số 02/NQ-HĐND ngày 27/02/2026 của HĐND tỉnh về huỷ bỏ, điều chỉnh, bổ sung Danh mục các khu đất thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án có sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn;

Căn cứ Danh mục địa bàn ưu đãi đầu tư và địa bàn đặc biệt ưu đãi đầu tư cấp xã trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn được công bố tại Quyết định số 2914/QĐ-UBND ngày 08/12/2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh Lạng Sơn;

Thực hiện Công văn số 963/VP-KTCN ngày 04/02/2026 của Văn phòng UBND tỉnh về việc tham mưu triển khai các dự án điện gió theo Nghị quyết số 254/2025/QH15 của Quốc hội,

Sở Tài chính tỉnh Lạng Sơn thông báo tới các nhà đầu tư quan tâm đầu tư các dự án điện gió trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn với nội dung sau:

1. Về việc danh mục các dự án điện gió đáp ứng điều kiện triển khai theo Nghị quyết số 254/2025/QH15

Thực hiện quy định tại Luật Đất đai 2024, Luật Đầu tư 2025, Luật Đấu thầu 2023, Luật Điện lực 2024, Nghị định số 115/2024/NĐ-CP ngày 16/9/2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất, Nghị định số 56/2025/NĐ-CP ngày 03/3/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Điện lực về quy hoạch phát triển điện lực, phương án phát triển mạng lưới cấp điện, đầu tư xây dựng dự án điện lực và đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư dự án kinh doanh điện lực, tỉnh Lạng Sơn đã ban hành Nghị quyết số 11/NQ-HĐND ngày 31/3/2025 của HĐND tỉnh thông qua thông qua Danh mục các khu đất thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án có sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn, trong đó xác định 22 dự án điện gió thuộc danh mục phải thực hiện tổ chức đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư có sử dụng đất theo quy định.

Ngày 11/12/2025, Quốc hội đã thông qua Nghị quyết số 254/2025/QH15 quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai, trong đó đã bổ sung trường hợp giao đất, cho thuê đất không đấu giá quyền sử dụng đất, không đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án có sử dụng đất đối với các dự án năng lượng tại vùng có điều kiện kinh tế - xã hội đặc biệt khó khăn (tại điểm c khoản 4 Điều 4 Nghị quyết).

Trên cơ sở rà soát theo Quyết định số 2369/QĐ-UBND ngày 06/11/2025 của UBND tỉnh về Công bố địa bàn ưu đãi đầu tư và địa bàn đặc biệt ưu đãi đầu tư cấp xã trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn, toàn bộ các dự án điện gió (22 dự án)¹ đều nằm trong các xã thuộc địa bàn có điều kiện kinh tế - xã hội đặc biệt khó khăn, thuộc trường hợp áp dụng điểm c, khoản 4 Điều 4 Nghị quyết số 254/2025/QH15.

Ngày 27/02/2026, Hội đồng nhân dân tỉnh đã ban hành Nghị quyết số 02/NQ-HĐND về Hủy bỏ, điều chỉnh, bổ sung Danh mục các khu đất thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án có sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn, theo đó Hủy bỏ danh mục các khu đất thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án có sử dụng đất đã được HĐND tỉnh thông qua trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn tại Nghị quyết số 11/NQ-HĐND ngày 28/3/2025 trong đó có 22 dự án điện gió.

(Chi tiết danh mục các dự án điện gió tại phụ lục kèm theo).

2. Về hướng dẫn triển khai thực hiện các thủ tục

Ngày 11/12/2025, Quốc Hội đã ban hành Luật Đầu tư số 143/2025/QH15, có hiệu lực từ 01/3/2026, đồng thời ngày 04/3/2026, Bộ Tài chính đã ban hành Công văn số 2519/BTC-PC về triển khai thi hành Luật Đầu tư số 143/2025/QH15 theo đó trong thời gian chờ Nghị quyết và Nghị định của Chính phủ được ban hành, đề đảm bảo thông suốt, không gián đoạn trong việc tiếp nhận và giải quyết các thủ tục hành chính trong lĩnh vực đầu tư kinh doanh, tránh phát sinh vướng mắc trong quá trình triển khai.

Việc tiếp nhận và giải quyết hồ sơ thực hiện thủ tục hành chính trong lĩnh vực đầu tư theo thời hạn, trình tự, thủ tục quy định tại Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư, Nghị định số 19/2025/NĐ-CP ngày 10/02/2025 quy định chi tiết Luật Đầu tư và thủ tục đầu tư đặc biệt và Thông tư số 03/2021/TT-

¹ Trong đó: (1) NMDG Đình Lập 1 - 50MW, tiến độ vận hành 2028. (2) NMDG Đình Lập 1.1 - 50MW, tiến độ vận hành 2028. (3) NMDG Đình Lập 4 - 90MW, tiến độ vận hành 2028. (4) NMDG Thăng Long 3 - 50MW, tiến độ vận hành 2028. (5) NMDG Đình Lập 5 - 100MW, tiến độ vận hành 2027. (6) NMDG Chi Lăng - 100MW, tiến độ vận hành 2028. (7) NMDG Bình Gia - 80MW, tiến độ vận hành 2027. (8) NMDG Đình Lập - 100MW, tiến độ vận hành 2029; (9) NMDG Cao Lộc - 55MW, tiến độ vận hành 2027; (10) NMDG Cao Lộc 1 - 50MW, tiến độ vận hành 2028; (11) NMDG Cao Lộc 1.1 - 50MW, tiến độ vận hành 2028; (12) NMDG Văn Quan 1 - 50MW, tiến độ vận hành 2029; (13) NMDG Lộc Bình 3 - 60MW, tiến độ vận hành 2028; (14) NMDG Văn Quan - 30MW, tiến độ vận hành 2027; (15) NMDG Văn Lăng 1 - 80MW, tiến độ vận hành 2027; (16) NMDG Ái Quốc - 100MW, tiến độ vận hành 2029; (17) NMDG Lộc Bình - Pharbaco - 50MW, tiến độ vận hành 2028; (18) NMDG Lộc Bình -60MW, tiến độ vận hành 2028; (19) NMDG Hữu Kiên -90MW, tiến độ vận hành 2029; (20) NMDG Mẫu Sơn - 30MW, tiến độ vận hành 2030; (21) NMDG Lộc Bình 1 - 50MW, tiến độ vận hành 2029; (22) NMDG Cao Lộc 3 - 69MW, tiến độ vận hành 2028.

BKHĐT ngày 09/4/2021 quy định mẫu văn bản, báo cáo liên quan đến hoạt động đầu tư tại Việt Nam và xúc tiến đầu tư vẫn còn phù hợp quy định. Đề nghị các nhà đầu tư quan tâm nghiên cứu, thực hiện.

Sở Tài chính thông báo đến các nhà đầu tư biết và quan tâm thực hiện./.

Nơi nhận:

- UBND tỉnh (báo cáo, đăng tải thông tin trên Cổng thông tin điện tử của tỉnh);
- Các Sở, ban ngành;
- Các xã, phường;
- Lãnh đạo Sở;
- Lưu: VT, QLĐTNNNS_(LVB).

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Hà Mạnh Cường