

Số: 36/TB - TTĐG

Lạng Sơn, ngày 28 tháng 11 năm 2018

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tên, địa chỉ tổ chức đấu giá tài sản: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản - Sở Tư pháp tỉnh Lạng Sơn (Số 413B đường Bà Triệu, phường Đông Kinh, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn).

2. Tên, địa chỉ người có tài sản:

- Sở Tài chính tỉnh Lạng Sơn (đường Thân Thừa Quý, phường Vĩnh Trại, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn)

- Quản Tài viên Nguyễn Anh Tuấn (số 72, đường Lê Lợi, phường Vĩnh Trại, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn)

3. Tài sản đấu giá và giá khởi điểm

a. Tài sản đấu giá:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất khu đất Công ty Cơ khí, cơ điện Lạng Sơn, tại số 85 đường Lê Đại Hành, Khối 10, phường Đông Kinh, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn.

- Vị trí khu đất: Số 85, đường Lê Đại Hành, khối 10, phường Đông Kinh, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn. Ranh giới khu đất xác định theo Mảnh trích đo địa chính số 136-2018 do Văn phòng Đăng ký đất đai lập ngày 04/5/2018, UBND phường Đông Kinh xác nhận ngày 04/5/2018, Sở Tài nguyên và Môi trường kiểm tra, ký duyệt ngày 04/5/2018, có các mặt tiếp giáp như sau: Phía Tây Bắc giáp đường ngõ 6, phía Đông Nam giáp đường ngõ 8, phía Đông Bắc giáp khu dân cư, phía Tây Nam giáp vỉa hè đường Lê Đại Hành.

- Mục đích sử dụng đất: Xây dựng nhà ở để bán, chung cư kết hợp Văn phòng cho thuê và Trung tâm thương mại dịch vụ.

- Diện tích bán đấu giá: 5.701,67 m²

- Tài sản gắn liền với đất: Nhà cửa, vật kiến trúc của Công ty cơ khí, cơ điện Lạng Sơn theo Quyết định số 01/2017/QĐ-TBPS ngày 26/9/2017 của Tòa án nhân dân tỉnh tuyên bố phá sản (Là tài sản phải bán kèm với Quyền sử dụng đất nêu trên).

(Bản trích lục bản đồ địa chính kèm theo)

b. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá

Giá bình quân tính cho 01m² đất: **11.666.000 đồng/m²** (Mười một triệu, sáu trăm sáu mươi sáu nghìn đồng/mét vuông)

Giá khởi điểm đấu giá toàn bộ khu đất: **66.516.984.000 đồng** (Sáu mươi sáu

