

Số: 2134 /STC-QLG&CS

Lạng Sơn, ngày 28 tháng 10 năm 2019

V/v hướng dẫn vướng mắc trong quá trình lập dự toán kinh phí tổ chức thực hiện BT, HT, TĐC khi Nhà nước thu hồi đất.

Kính gửi: UBND các huyện, thành phố.

Thực hiện Thông báo số 582/TB-UBND ngày 04/10/2019 của UBND tỉnh Thông báo Kết luận của đồng chí Hồ Tiến Thiệu, Phó Chủ tịch UBND tỉnh tại cuộc họp chuyên đề về công tác giải phóng mặt bằng (kỳ tháng 9/2019), tại điểm c mục 1 có ghi: *“Về vướng mắc trong quá trình lập dự toán kinh phí tổ chức thực hiện bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất: Giao Sở Tài chính xem xét, trên cơ sở quy định hiện hành có văn bản hướng dẫn cụ thể các huyện, thành phố để thống nhất tổ chức thực hiện trên địa bàn toàn tỉnh”*.

Sau khi nghiên cứu các chính sách quy định hiện hành, Sở Tài chính hướng dẫn như sau:

1) Tại điểm b Khoản 1 Điều 3 Quy định kèm theo Quyết định số 20/2016/QĐ-UBND ngày 05/5/2016 của Ủy ban nhân dân tỉnh Ban hành Quy định việc lập dự toán, sử dụng và thanh quyết toán kinh phí tổ chức thực hiện bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn quy định:

“Đối với dự án cấp huyện thẩm định:

- Trích 10% chuyển vào Tài khoản của Phòng Tài nguyên và Môi trường mở tại Kho bạc Nhà nước để chi phục vụ cho các cơ quan, đơn vị có liên quan phối hợp thực hiện công tác thẩm định phương án, phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư và các công việc khác có liên quan.

- Trích 20% chuyển vào tài khoản của Sở Tài nguyên và Môi trường để chi cho công tác xác định giá đất bao gồm trường hợp thuê Tư vấn xác định giá đất, xác định hệ số điều chỉnh giá đất bồi thường (nếu có), thẩm định giá đất cụ thể; xác định giá tài sản gắn liền với đất phục vụ thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi nhà nước thu hồi đất;

- Để lại 70% cho Tổ chức thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ và tái định cư dự án chi cho việc tổ chức thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư theo quy định”.

2) Tại điểm b Khoản 3 Điều 3 Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 20/2016/QĐ-UBND ngày 05/5/2016 của Ủy ban nhân dân tỉnh được sửa đổi tại Điều 1 Quyết định 06/2019/QĐ-UBND ngày 22/02/2019 quy định:

“- Trích 20% chuyển vào tài khoản của Phòng Tài nguyên và Môi trường mở tại Kho bạc Nhà nước để chi phục vụ cho các cơ quan, đơn vị có liên quan phối hợp thực hiện công tác thẩm định phương án, phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư; thẩm định dự toán, quyết toán kinh phí phục vụ công tác giải phóng mặt bằng và các công việc khác có liên quan; Xác định giá đất bao gồm trường hợp thuê Tư vấn xác định giá đất, xác định hệ số điều chỉnh giá đất bồi thường (nếu có).

- Để lại 80% cho Tổ chức thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư để chi cho việc tổ chức triển khai thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư theo quy định”.

Căn cứ các quy định trên, đối với các dự án, tiểu dự án... do Sở Tài nguyên và Môi trường thuê đơn vị tư vấn xác định giá đất cụ thể thì UBND các huyện, thành phố thực hiện trích và chuyển kinh phí thuê tư vấn xác định giá đất phục vụ công tác GPMB cho Sở Tài nguyên và Môi trường theo quy định tại Quyết định số 20/2016/QĐ-UBND ngày 05/5/2016 của Ủy ban nhân dân tỉnh.

Trên đây là hướng dẫn của Sở Tài chính gửi UBND các huyện, thành phố thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND tỉnh (B/c);
- Các Sở: TN&MT, XD;
- Lãnh đạo Sở;
- C, PCVP Sở; Tổ CTQĐ 158;
- Lưu: VT, QLG&CS.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Đỗ Đức Thịnh