

Số: 189/STC-QLG&CS

Lạng Sơn, ngày 10 tháng 02 năm 2020

V/v rà soát, cập nhật bổ sung phương án sắp xếp lại, xử lý nhà, đất theo Nghị định số 167/2017/NĐ-CP của Chính phủ.

Kính gửi: Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố.

Căn cứ Luật Quản lý, sử dụng tài sản công; Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 của Chính phủ Quy định việc sắp xếp lại, xử lý tài sản công;

Thực hiện ý kiến kết luận của Chủ tịch UBND tỉnh tại cuộc họp Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh ngày 07/02/2020 sau khi xem xét nội dung Báo cáo số 513/BC-TCTLN ngày 30/12/2019 của Tổ công tác liên ngành về sắp xếp lại, xử lý nhà đất thuộc tỉnh quản lý theo Nghị định số 167/2017/NĐ-CP của Chính phủ, trong đó chỉ đạo Tổ công tác cập nhật phương án xử lý các cơ sở nhà, đất do thực hiện sắp xếp các đơn vị hành chính đến thời điểm hiện nay và rà soát, hoàn chỉnh phương án báo cáo UBND tỉnh phê duyệt trong quý I năm 2020;

Để bổ sung và hoàn thiện phương án sắp xếp lại, xử lý nhà đất theo quy định, Sở Tài chính đề nghị UBND các huyện, thành phố chỉ đạo thực hiện các nội dung sau:

1. Căn cứ Nghị quyết số 818/NQ-UBTVQH14 ngày 21/11/2019 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội về việc sắp xếp các đơn vị hành chính cấp xã thuộc tỉnh Lạng Sơn; Đề án số 08/ĐA-UBND ngày 29/8/2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh về sắp xếp các đơn vị hành chính cấp huyện, cấp xã giai đoạn 2019 - 2021 tỉnh Lạng Sơn và Công văn số 2553/STC-QLG&CS ngày 23/12/2019 của Sở Tài chính về việc xử lý tài sản công khi thực hiện sắp xếp các đơn vị hành chính thuộc tỉnh, UBND các huyện, thành phố chỉ đạo rà soát lại các trụ sở, cơ sở hoạt động sự nghiệp của các đơn vị hành chính sáp nhập, giải thể, đề xuất bổ sung hình thức xử lý phù hợp đối với các cơ sở nhà, đất sau khi đã bàn giao cho UBND các xã, thị trấn (sau sáp nhập, giải thể) quản lý, sử dụng, đảm bảo tiết kiệm và hiệu quả sử dụng tài sản công.

Trên cơ sở đó, cập nhật bổ sung và điều chỉnh phương án sắp xếp lại các cơ sở nhà, đất vào phương án tổng thể của huyện, thành phố, gửi Sở Tài chính tổng hợp chung.

2. Thực hiện đối chiếu hiện trạng sử dụng cơ sở nhà, đất hiện tại (*đã tổng hợp tại Báo cáo số 513/BC-TCTLN*) với phương án sắp xếp lại, xử lý nhà đất theo Quyết định số 09/2007/QĐ-TTg ngày 19/01/2007 của Thủ tướng Chính phủ đã được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định 237/QĐ-UBND ngày

17/02/2011, phân tích, làm rõ nguyên nhân thay đổi, chênh lệch (*theo biểu chi tiết đính kèm*).

Báo cáo bằng văn bản gửi về Sở Tài chính chậm nhất ngày **25/02/2020**, đồng thời gửi file mềm qua địa chỉ mail [phonggiavacongsanstc@gmail.com](mailto:phonggiavacongsanstc@gmail.com).

Phương án tổng thể sắp xếp lại, xử lý nhà, đất của thuộc phạm vi quản lý của tỉnh sau khi được UBND tỉnh phê duyệt là cơ sở tiếp tục thực hiện các hình thức xử lý tài sản công theo đúng quy định.

Sở Tài chính đề nghị Chủ tịch UBND các huyện, thành phố quan tâm chỉ đạo các cơ quan chuyên môn nghiêm túc, phối hợp triển khai thực hiện đảm bảo yêu cầu về nội dung và thời gian thực hiện nhiệm vụ UBND tỉnh giao./.

***Nơi nhận:***

- Như trên;
- Các Sở: XD, TNMT, KHĐT;
- Lãnh đạo Sở;
- Chánh VP;
- Phòng TCKH các huyện, thành phố;
- Cổng thông tin điện tử STC;
- Phòng QLNS;
- Lưu: VT, QLG&CS.

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**

**Nguyễn Anh Yên**