

Số: /STC-QLGCS&DN

Lạng Sơn, ngày tháng 7 năm 2020

V/v hướng dẫn trình tự, thủ tục thu hồi và điều chuyển khu đất trụ sở Trạm Khuyến nông huyện Chi Lăng và trụ sở Bảo hiểm xã hội huyện Chi Lăng đang sử dụng.

Kính gửi:

- UBND huyện Chi Lăng;
- Bảo hiểm xã hội tỉnh Lạng Sơn.

Căn cứ Luật Quản lý, sử dụng tài sản công năm 2017;

Căn cứ Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26/12/2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý sử dụng tài sản công; Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 của Chính phủ Quy định việc sắp xếp lại, xử lý tài sản công;

Căn cứ Quyết định số 705/QĐ-UBND ngày 27/4/2020 của UBND tỉnh phê duyệt phương án sắp xếp lại, xử lý nhà, đất của các cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc phạm vi quản lý của tỉnh Lạng Sơn.

Thực hiện nhiệm vụ UBND tỉnh giao tại Thông báo số 325/TB-UBND ngày 19/6/2020 của UBND tỉnh kết luận giao ban lãnh đạo UBND tỉnh (ngày 15/6/2020); Sở Tài chính hướng dẫn UBND huyện Chi Lăng, Bảo hiểm xã hội tỉnh thực hiện thủ tục thu hồi và điều chuyển khu đất trụ sở Trạm Khuyến nông huyện Chi Lăng và trụ sở Bảo hiểm xã hội huyện Chi Lăng đang sử dụng, như sau:

1. Thủ tục về thu hồi Trạm Khuyến nông huyện Chi Lăng

Thực hiện Quyết định số 705/QĐ-UBND ngày 27/4/2020 của UBND tỉnh phê duyệt phương án sắp xếp lại, xử lý nhà, đất của các cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc phạm vi quản lý của tỉnh Lạng Sơn, cơ sở nhà, đất của Trạm khuyến nông (cũ) phương án sắp xếp lại, xử lý theo hình thức thu hồi.

Căn cứ Điều 9 Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 của Chính phủ và Điều 18 Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26/12/2017 của Chính phủ, UBND huyện Chi Lăng là đơn vị được giao quản lý sử dụng tài sản, nay không còn nhu cầu sử dụng, tự nguyện trả lại tài sản lập 01 bộ hồ sơ gửi Sở Tài chính xem xét, trình UBND tỉnh thu hồi tài sản theo quy định.

Sau khi có Quyết định thu hồi, UBND huyện Chi Lăng có trách nhiệm bàn giao đầy đủ các tài sản và hồ sơ có liên quan cho Sở Tài chính.

2. Trình tự thủ tục điều chuyển Trạm Khuyến nông huyện Chi Lăng từ UBND tỉnh Lạng Sơn cho Bảo hiểm xã hội tỉnh Lạng Sơn

- Bước 01: Trong thời hạn 30 ngày, kể từ ngày hoàn thiện việc tiếp nhận tài sản bị thu hồi, Sở Tài chính có trách nhiệm lập phương án xử lý theo hình thức điều chuyển nhà, đất từ UBND tỉnh Lạng Sơn sang Bảo hiểm xã hội tỉnh Lạng Sơn thuộc Bảo Hiểm xã Hội Việt Nam, trình UBND tỉnh xem xét quyết định.

- Bước 02: Bảo hiểm xã hội tỉnh Lạng Sơn có trách nhiệm báo cáo Bảo hiểm xã hội Việt Nam về nội dung đề nghị được tiếp nhận tài sản là cơ sở nhà đất (Trạm Khuyến nông) của tỉnh Lạng Sơn gửi công văn được tiếp nhận về Bộ Tài chính, UBND tỉnh Lạng Sơn.

- Bước 03: Sau khi nhận được văn bản đề nghị được tiếp nhận tài sản của Bảo hiểm xã hội Việt Nam, Sở Tài chính lập hồ sơ đề nghị điều chỉnh theo quy định tại khoản 1 Điều 21 Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26/12/2017 của Chính phủ và báo cáo UBND tỉnh nội dung điều chuyển nhà, đất từ UBND tỉnh Lạng Sơn sang Bảo hiểm xã hội tỉnh Lạng Sơn thuộc Bảo hiểm xã hội Việt Nam.

- Bước 04: UBND tỉnh Lạng Sơn ban hành văn bản đề nghị điều chuyển tài sản theo quy định tại Khoản 1 Điều 21 Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26/12/2017 của Chính phủ gửi Bộ Tài chính theo quy định.

- Bước 05: Sau khi có Quyết định điều chuyển của Bộ Tài chính, UBND tỉnh Lạng Sơn và Bảo hiểm xã hội tỉnh Lạng Sơn thực hiện các thủ tục theo quy định tại khoản 4 Điều 21 của Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26/12/2017 của Chính phủ.

Đối với trình tự thủ tục chuyển giao trụ sở Bảo hiểm xã hội huyện Chi Lăng đang sử dụng từ Bảo hiểm xã hội Việt Nam sang UBND tỉnh Lạng Sơn: Sở Tài chính tiếp tục hướng dẫn sau khi Bảo hiểm xã chuyển sang trụ sở mới.

Trên đây là nội dung hướng dẫn trình tự, thủ tục thu hồi và điều chuyển nhà, đất. Trong quá trình thực hiện nếu có phát sinh vướng mắc đề nghị phản ánh kịp thời Sở Tài chính xem xét giải quyết./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND tỉnh (B/c);
- Sở TNMT;
- UBND huyện Chi Lăng;
- Bảo Hiểm xã hội tỉnh Lạng Sơn;
- Lãnh đạo Sở;
- Chánh VP;
- Lưu VT, QLGC&DN.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Nguyễn Anh Yên