

Số: /TB-STC

Lạng Sơn, ngày tháng năm 2025

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn các tổ chức, đơn vị định giá tài sản**

Căn cứ Luật giá ngày 19/6/2023;

Căn cứ Luật Đấu thầu ngày 23 tháng 6 năm 2023;

Căn cứ Nghị định số 24/2024/NĐ-CP ngày 27/02/2024 của Chính phủ Quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Nghị định số 78/2024/NĐ-CP ngày 01/7/2024 của Chính phủ Quy định chi tiết một số điều của Luật giá về thẩm định giá;

Căn cứ Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26/12/2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Nghị định số 29/2018/NĐ-CP ngày 05/3/2018 của Chính phủ quy định trình tự, thủ tục các lập quyền sở hữu toàn dân về tài sản và xử lý tài sản đối với tài sản được xác lập quyền sở hữu toàn dân;

Căn cứ Nghị định số 114/2024/NĐ-CP ngày 15/9/2024 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26 tháng 12 năm 2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Thông tư số 57/2018/TT-BTC ngày 05/7/2018 của Bộ Tài chính Hướng dẫn thực hiện một số điều của Nghị định số 29/2018/NĐ-CP ngày 05/3/2018 của Chính phủ quy định trình tự, thủ tục các lập quyền sở hữu toàn dân về tài sản và xử lý tài sản đối với tài sản được xác lập quyền sở hữu toàn dân;

Căn cứ Thông tư số 144/TT-BTC ngày 29/12/2017 của Bộ Tài chính hướng dẫn một số nội dung của Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26/12/2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công;

Sở Tài chính tỉnh Lạng Sơn thông báo lựa chọn các tổ chức, đơn vị thẩm định giá tài sản như sau:

**1. Thông tin tài sản cần lựa chọn định giá**

- 02 xe mô tô đã qua sử dụng.

- 09 điện thoại di động đã qua sử dụng.

**2. Tiêu chí lựa chọn tổ chức định giá**

a) Doanh nghiệp thẩm định giá, thẩm định viên về giá được lựa chọn phải có tên tại Thông báo số 1271/TB-BTC ngày 31/12/2024 của Bộ Tài chính về danh

sách thẩm định viên về giá đủ điều kiện hành nghề tại các doanh nghiệp thẩm định giá và danh sách doanh nghiệp thẩm định giá, chi nhánh doanh nghiệp thẩm định giá không đảm bảo điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá kể từ ngày 01 tháng 01 năm 2025.

b) Giá dịch vụ định giá bằng hình thức mức giá dịch vụ trọn gói (đã bao gồm thuế VAT).

c) Cung cấp Chứng thư, Báo cáo định giá theo quy định và chịu hoàn toàn trách nhiệm trước pháp luật về giá trị định giá.

### **3. Hồ sơ đăng ký gồm**

- Văn bản đề nghị được thực hiện.
- Hồ sơ pháp lý của doanh nghiệp.
- Bản mô tả năng lực doanh nghiệp (Có Thông báo, chứng thư điển hình liên quan đến thẩm định giá các tài sản trên..., mà doanh nghiệp đã thực hiện thành công).
- Thư chào giá dịch vụ định giá (đã bao gồm thuế VAT).
- Danh sách doanh nghiệp, thẩm định viên đủ điều kiện hoạt động thẩm định giá tài sản năm 2025 theo Thông báo của Bộ Tài chính.
- Bản phô tô công chứng giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá của doanh nghiệp.

### **4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ**

- Thời gian nộp hồ sơ: **Từ ngày 07/02/2025 đến hết ngày 12/02/2025** (trong giờ hành chính).
- Địa điểm nhận hồ sơ: Phòng Quản lý công sản - Sở Tài chính tỉnh Lạng Sơn; Địa chỉ: Phố Nguyễn Chí Thanh, khu Tái định cư và dân cư Nam thành phố, xã Mai Pha, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn.
- Số điện thoại liên hệ: (0205)3870141.
- Hồ sơ có thể nộp trực tiếp hoặc qua đường Bưu điện.

Sở Tài chính Thông báo để các tổ chức, đơn vị thẩm định giá tài sản có đủ các điều kiện và tiêu chí biết và đăng ký theo quy định./.

#### ***Nơi nhận:***

- Lãnh đạo Sở;
- Công TTĐT Bộ Tài chính-Cục QLGS;
- Công TTĐT tỉnh (đăng tin thông báo);
- Trang TTĐT Sở TC (đăng tin thông báo);
- Văn phòng Sở;
- Lưu: VT, QLGS&DN.

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**

**Nguyễn Anh Yên**