

Số: /TB-STC

Lạng Sơn, ngày tháng 3 năm 2025

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn các tổ chức, đơn vị thẩm định giá

Căn cứ Luật Giá ngày 19/6/2023;

Căn cứ Luật Đấu thầu số 22/2023/QH15 ngày 23/6/2023;

Căn cứ Nghị định số 24/2024/NĐ-CP ngày 27/02/2024 của Chính phủ Quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Nghị định số 78/2024/NĐ-CP ngày 01/7/2024 của Chính phủ Quy định chi tiết một số điều của Luật giá về thẩm định giá;

Sở Tài chính tỉnh Lạng Sơn thông báo lựa chọn các tổ chức, đơn vị thẩm định giá, giá trị tài sản để phục vụ công tác định giá tài sản trong tổ tụng hình sự của tỉnh, cụ thể như sau:

1. Thông tin tài sản cần lựa chọn thẩm định giá

Thẩm định giá tài sản là giá trị hàng hoá tại thời điểm hiện tại theo Yêu cầu định giá tài sản số 442/YC ngày 21/02/2025 của Cơ quan Cảnh sát điều tra - Công an tỉnh Lạng Sơn đề nghị định giá tài sản, chi tiết như sau:

(1) 01 (một) máy nén khí không dầu: nhãn hiệu SUNSOURCE; model 1800-60; điện áp 220V/50Hz; công suất động cơ nén 1,8W; trọng lượng máy nén khí 38,5kg; Hàng đã qua sử dụng;

(2) 01 (một) máy nén khí không dầu: nhãn hiệu SHENGPA; model SP-55L; điện áp 220V/50Hz; công suất động cơ nén 1.450Wx2; trọng lượng máy nén khí 42,8kg; dung tích 55 lít; Hàng đã qua sử dụng;

(3) 01 (một) máy nén khí không dầu: nhãn hiệu SHENGPA; model SP-55L-1450W; điện áp 220V/50Hz; công suất động cơ nén 1.390Wx2; trọng lượng máy nén khí 44kg; dung tích 55 lít; Hàng đã qua sử dụng;

(4) 01 (một) máy sấy khô gia nhiệt bằng điện trở: nhãn hiệu HENGTAI; model HT-35A; điện áp 380V/13 kW; năm sản xuất 2016; Hàng đã qua sử dụng;

(5) 01 (một) máy ngâm sử dụng động cơ bơm loại YS1722; không nhãn hiệu; model JN-J-002; điện áp 380V/50Hz; công suất 0,75 kW (1,01HP); Hàng đã qua sử dụng;

(6) 01 (một) bộ băng tải có khung bằng sắt, đai băng tải bằng cao su lưu hoá gồm 03 (ba) máy con lăn kèm động cơ điện được kết nối chuyên động quay qua bánh răng không xích, trên thân thể hiện ZXS6IK200RGU-CF; điện áp 220V/50Hz, công suất 200W; tốc độ động cơ 1.350r/min và các phụ kiện chân băng tải, con lăn; Hàng mới 100%.

2. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá

Lựa chọn và ưu tiên các tổ chức thẩm định giá có đủ các điều kiện và tiêu chí sau:

a) Doanh nghiệp thẩm định giá được lựa chọn phải thuộc Danh sách công khai doanh nghiệp thẩm định giá đủ điều kiện hoạt động thẩm định giá của Bộ Tài chính ban hành kèm theo Thông báo số 1315/TB-BTC ngày 29/12/2023 về việc công bố Danh sách thẩm định viên về giá đủ điều kiện hành nghề thẩm định giá kể từ ngày 01 tháng 01 năm 2024 tại các Doanh nghiệp thẩm định giá; Danh sách doanh nghiệp thẩm định giá, Chi nhánh doanh nghiệp thẩm định giá không bảo đảm điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá kể từ ngày 01 tháng 01 năm 2024.

b) Doanh nghiệp thẩm định giá được lựa chọn không thuộc trường hợp không được thẩm định giá theo quy định của Luật giá và các văn bản hướng dẫn thi hành.

c) Đáp ứng đủ tiêu chuẩn của hệ thống tiêu chuẩn thẩm định giá Việt Nam được ban hành kèm theo Nghị định số 78/2024/NĐ-CP ngày 01/7/2024 của Chính phủ Quy định chi tiết một số điều của Luật giá về thẩm định giá; Thông tư 36/2024/TT-BTC ngày 16/5/2024 của Bộ Tài chính Ban hành Chuẩn mực thẩm định giá Việt Nam về Thẩm định giá doanh nghiệp; Thông tư số 39/2024/TT-BTC ngày 16/5/2024 Quy định về đào tạo, bồi dưỡng, cập nhật kiến thức và cấp Chứng chỉ nghiệp vụ thẩm định giá;

d) Thẩm định viên đáp ứng đầy đủ tiêu chuẩn theo quy định tại Điều 46 Luật giá ngày 19/6/2023.

e) Giá dịch vụ thẩm định giá bằng hình thức mức giá dịch vụ trọn gói (đã bao gồm toàn bộ chi phí khảo sát, thu thập thông tin để thẩm định giá tài sản đảm bảo).

f) Các tiêu chí khác: Cung cấp chứng thư, Báo cáo theo quy định và chịu hoàn toàn trách nhiệm trước pháp luật về giá trị thẩm định.

3. Hồ sơ đăng ký gồm

- Văn bản đề nghị được thực hiện.
- Hồ sơ pháp lý của doanh nghiệp.
- Bản mô tả năng lực doanh nghiệp (Có Thông báo, chứng thư điển hình liên quan đến thẩm định giá các tài sản trên..., mà doanh nghiệp đã thực hiện thành công).
- Thư chào giá dịch vụ thẩm định giá (đã bao gồm toàn bộ chi phí liên quan đến việc thẩm định).
- Danh sách doanh nghiệp, thẩm định viên doanh nghiệp đủ điều kiện hoạt động thẩm định giá tài sản năm 2024 theo Thông báo của Bộ Tài chính.
- Bản phô tô công chứng giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá của doanh nghiệp.

4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ

- Thời gian nộp hồ sơ: **Từ ngày 10/3/2025 đến hết ngày 14/3/2025** (trong giờ hành chính).

- Địa điểm nộp hồ sơ: Phòng Quản lý giá và công sản - Sở Tài chính tỉnh Lạng Sơn; Địa chỉ: Phố Nguyễn Chí Thanh, khu Tái định cư và dân cư Nam thành phố, xã Mai Pha, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn.

- Số điện thoại liên hệ: (0205)3870142 - (0205)3870144

- Hồ sơ có thể nộp trực tiếp hoặc qua đường Bưu điện.

Sở Tài chính thông báo để các tổ chức, đơn vị thẩm định giá tài sản có đủ các điều kiện và tiêu chí biết và đăng ký theo quy định./.

Nơi nhận:

- Lãnh đạo Sở;
- Cổng TTĐT Bộ Tài chính - Cục QLGS;
- Cổng TTĐT tỉnh (đăng tin thông báo);
- Trang TTĐT Sở TC (đăng tin thông báo);
- Chánh Văn phòng Sở;
- Lưu: VT, QLG&CS(PTTT).

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Nguyễn Anh Yên